

Prodej rodinného domu, 250 m², Březno, ul. Bránská

Bránská, 43145, Březno



8 899 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Růžičková Gabriela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	250 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji Vám nabízíme samostatně stojící rodinný dům 7+1 se zahradou o velikosti 939 m² a pergolou. Nachází se ve vyhledávané obci Březno u Chomutova. V přízemí domu najdeme kuchyň s rohovou kuchyňskou linkou, spíží a jídelní částí, ze které se vchází na terasu, vstupní chodbu, samostatné WC, obývací pokoj s krbem a také francouzským oknem do zahrady, dále pokoj pro hosty a technickou místnost. Po schodech se dostaneme do patra, kde najdeme čtyři pokoje. Ke dvěma pokojům náleží balkon. Dále koupelnu s rohovou vanou, sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Zahrada je okrasná s pergolou, která je vyzděná z kamenů. Na pozemku stojí také zahradní domek, který můžete využít např. jako dílnu. Parkování je na vlastním pozemku s posuvnými vraty. Nízké náklady na bydlení. Obec Březno má maximální občanskou vybavenost (MŠ, ZŠ, lékař, pošta, obchod, koupaliště, Kulturní dům, kde je bowling, restaurace, zrcadlový sál a kulturní akce pro veřejnost).