

Pozemky 21.161 m² pro komerční výstavbu, Roudnice nad Labem

Roudnice nad Labem



Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně poplatků,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje

Ing. Libor Rakovský

Tel.: +420 776 898 911

GSM: +420 734 378 216

E-mail:

lrakovsky@reality89.cz

Celková plocha: 21 161 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Zemědělská půda v k.ú. Roudnice nad Labem, celkem 21.161 m², přičemž z 5.118 m² se prodává ideální 1/2 a z 16.043 m² ideálních 5/12. 50%ním spoluvlastníkem na všech prodávaných pozemcích je Česká republika. Dle předběžného jednání s Okresním pozemkovým úřadem v Litoměřicích lze domluvit přerozdělení pozemků (směnu) tak, aby stát měl 100%ní vlastnictví na poloviční výměře a totéž ostatní spoluvlastníci.

Pozemky jsou v komerční zóně na okraji města Roudnice nad Labem, v rovinatém terénu. Na pozemcích se aktivně hospodaří na základě uzavřené pachtovní smlouvy. Pozemky tvoří jeden územní celek, přes který vede polní cesta, která je v současné době rozorána.