

## Prodej rodinného domu, 965 m<sup>2</sup>, Blšany

43988, Blšany



### Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře v RK



Vyřizuje

**Sychrová Ivana****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |                                 |                            |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                   | <b>Užitná plocha:</b>           | 965 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu v rekonstrukci s pozemkem o celkové výměře 1878 m<sup>2</sup> v obci Liběšovice. Jedná se o bývalou zemědělskou usedlost, kde probíhá rekonstrukce, stodola je vhodná na svatby, rauty, dále zde bude jídelna, restaurace, kuchyně, 13 pokojů na ubytování včetně sociálního zařízení, zahrada s posezením a krbem. Hrubá stavba je z velké části hotová, budovy mají nové střechy, nová pergola, zaveden veřejný vodovod, elektřina 220/380 V, vlastní studna, 2 sklepy. Celý objekt je oplocen, náleží k němu garáž, příjezd po obecní zpevněné komunikaci, vjezd na pozemek. Nemovitost lze využít na jakékoli podnikání, bydlení, dům pro seniory apod. V případně zájmu je možné pozemek rozdělit na více částí. Podrobné info u makléře, včetně projektové dokumentace. Výhodné financování zajistíme.