

**Pronájem novostavby energeticky úsporného
rodinného domu (5 + kk, 156 m²), Za Šmatlíkem,
Praha 4 - Š****59 000 Kč**

za měsíc

Za Šmatlíkem, 14900, Praha-Šeberov, Praha

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	156 m ²	Plocha parcely:	338 m ²
Plocha zahrady:	218 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba (kolaudováno v r.2020) energeticky úsporného rodinného domu (5 + kk, 156 m²) se nachází v klidné části Šeberova (Hrnčíře). V přízemí je vstupní hala, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (42 m²) a přímým vstupem na terasu a do zahrady, další pokoj, koupelna a komora. První patro tvoří 3 ložnice, 2 koupelny a šatna. Celý dům je klimatizovaný, připojený na optický kabel, k dispozici jsou 2 parkovací stání na pozemku. PENB třída B. Zúčtovatelné poplatky ve výši +10.000,-Kč/měsíčně.



Vyřizuje

Ludmila Hořovská**Tel.:** 224 914 914**GSM:** 602322229**E-mail:** ludmila@tide.cz