

## Pronájem: Skladovací prostory, MIKULOV 1.800 m<sup>2</sup>

69201, Mikulov



**Neuvedeno**

za měsíc

cena k jednání



Vyřizuje

**Magdaléna Véberová**

**GSM:** +420 736 746 148

**E-mail:**

[magdalena.veberova@lokatio.cz](mailto:magdalena.veberova@lokatio.cz)

**Celková plocha:** 1800 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** smíšená

**Účel budovy:** Výroba

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** ve výstavbě (hrubá stavba)

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladové prostory v průmyslovém areálu, který se nachází v Mikulově, Jihomoravský kraj. Lokalita nabízí snadné napojení na dálnici D2 - Brno, Vídeň, Bratislava a dálnici D52 (plánované dokončení v roce 2024).

Skvělé místo pro Vaše podnikání. Vhodně vybraná lokalita, která uspokojí klienty hledající zázemí pro administrativu, sklady či výrobu.

Velikost haly 16.000 m<sup>2</sup>, možnost pronájmu boxu od 900 m<sup>2</sup>.

#### DOSTUPNOST:

● k dispozici Q2/2024

#### DISPOZICE:

- velikost 1.800 m<sup>2</sup>
- možnost vybudování showroomu nebo klientských změn dle potřeby
- dostatečná kapacita parkovacích míst

#### SPECIFIKACE:

- světlá výška 8 m
- nosnost podlah 5t/m<sup>2</sup>
- přístup pomocí kombinace úrovněvého vjezdu nebo rampy pro TIR
- možnost cross-dock skladu
- sprinklery

Více informací rádi poskytneme na vyžádání. Fotografie projektu.