

Stavební pozemek o výměře 1638m² s vyřízeným stavebním povolením v Karviné - Ráj

Polská, Karviná



3 035 000 Kč
za nemovitost

Včetně poplatků, právního servisu, projektové dokumentace a stavebního povolení



Vyřizuje

Roman Gryc

GSM: +420773002162

E-mail:

roman.gryc@re-max.cz

Celková plocha: 1 638 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji stavební pozemek v Karviné - Ráji s vyřízeným stavebním povolením, projektovou dokumentací pro jeden RD, připraven k bezprostřední realizaci..

Pozemek je oplocen s výhledem do zeleně zalitý celodenním sluncem, připraven splnit vysoké nároky klidného místa pro Vaše nové bydlení. Velkou výhodou je, že si nové bydlení můžete začít plnit okamžitě, bez zdlouhavě vleklého vyřizování na úřadech.

Navrhovaný dům je typu bungalov o dispozici 5+kk se dvěma koupelnami a terasou situovanou do odpočinkové části zahrady s výhledem na přilehlý lesík.

Pozemek je obdélníkového tvaru, částečně porostlý náletovou dřevinou.

Ze dvou stran je obklopený zmiňovaným lesem, který nezastiňuje, ale vytváří svěží kulisu.

Věřím, že budete mile překvapeni soukromím, které pozemek nabízí i přesto, že je v přímém dosahu okolní zástavby.

Na pozemku je zřízena el. přípojka. Na vodovodní přípojku a zpevnění přístupové komunikace je vyřízené povolení.

Pokud máte chuť zažít genius loci na výjimečném pozemku v Ráji, neváhejte mě kontaktovat 24/7.. s nadšením Vám jej osobně představím.