

Prodej stavebního pozemku Tuchoměřice - Kněživka, ul. Opuková 1004 m²

Opuková, Kněživka, Tuchoměřice



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marjan Stevanoski

Tel.: 222 362 433

GSM: 774793221

E-mail:

marjan.stevanoski@dhrealty.cz

Celková plocha: 1 004 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek v obci Tuchoměřice - Kněživka, ul. Opuková, 1004 m². Parcela je součástí rozsáhlejšího území určeného k zástavbě samostatně stojících rodinných domů se zahradami. V sousedství se nachází nákupní centrum POP Airport s bohatou nákupní a volnočasovou infrastrukturou. V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost, mateřská i základní škola. Zastávka MHD se spojem na Nádraží Veleslavín a Bořislavku v pěší vzdálenosti (250 m). Mezinárodní škola v Nebušicích ve vzdálenosti 10 minut a centrum Prahy do 30 minut autem.

Na pozemek je již vypracovaný projekt na rodinný dům a podán návrh na stavební povolení. (Projekt k dispozici na vyžádání).

Rozměrná parcela o rozloze 1.004 m² s napojením na veškeré inž. sítě, které jsou umístěny ve sloupcích na uliční hranici pozemku. Maximální zastavitelnost pozemku vč. zpevněných ploch dle ÚP činí 35% jeho celkové rozlohy.