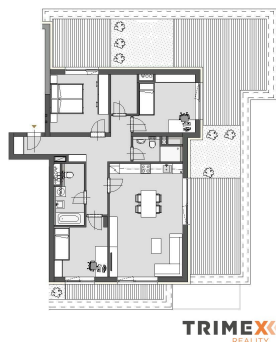


## Bytová jednotka 4+kk 95,05 m<sup>2</sup>, terasa 63,67 m<sup>2</sup>, Bílá Perla, Opava

Vančurova, Opava



**8 221 757 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Buchtelová**

**Tel.:** 597 575 150

**GSM:** +420 800 400 600

**E-mail:**

[lucie.buchtelova@trimexreality.cz](mailto:lucie.buchtelova@trimexreality.cz)



|                               |                        |                                  |                            |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                   | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 6                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 95 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                 | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V            |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové         |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace             | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize          |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná      |                                  |                            |

### POPIS NEMOVITOSTI: "Vaše nová adresa snů!"

"Představte si život ve světle nového dne, každý den! Rezidenční projekt Bílá Perla v Opavě přináší moderní bydlení přesně podle Vašich snů. Obklopeni historií a zelení bývalých kasáren, nyní se můžete stát součástí komunity, která hodnotí klid, bezpečí a kvalitu života.

Bílá Perla je víc než jen domov. Je to místo, kde se setkává elegance a praktičnost. Vybírejte z bytů od útulného 1 + kk až po prostorné 4 + kk, vše připraveno, aby vyhovovalo potřebám Vaší rodiny, poskytovalo pohodlí pro zasloužený odpočinek nebo sloužilo jako moudrá investice do budoucna.

Bez starostí zaparkujete v našich podzemních garážích nebo na venkovních stáních. A protože víme, že každý prostor se počítá, ke každému bytu náleží i praktický sklep nebo komora přímo v bytě. Potřebujete více místa? Máme k dispozici další sklepy k nákupu.

Nejenže najdete domov, který odráží Vaše přání, ale také místo, kde se Vaše děti mohou bezpečně vydat na dobrodružství a kde si senioři užijí zasloužený klid. A pro investory? Příležitost, která se neodmítá.

Neztrácejte čas prohlížením nekonečných inzerátů. Bílá Perla je tu, aby uspokojila Vaše touhy po dokonalém domově. Klikněte níže a objevte bydlení, které mění hru. Vítejte doma, vítejte v Bílé Perle!"

Bytová jednotka 4+kk o výměře 95,05 m<sup>2</sup> se střešní terasou o výměře 63,67 m<sup>2</sup> se nachází v moderním bytovém projektu s důrazem na vysoký komfort a bezpečnost bydlení.

Všechny bytové domy jsou realizovány jako energeticky úsporné, mají šest podlaží a jsou koncipovány dle nových trendů bydlení. Byty v 6NP jsou vybaveny rekuperačními jednotkami, mají podlahové vytápění, venkovní stínění a přípravu pro klimatizace ve standardu. Byty v 1 - 5 NP mají ve standardu přípravu na venkovní stínění. Každý byt má balkón nebo terasu, byty v 1NP domu mají k dispozici předzahrádky. Součástí ceny bytu jsou hotové koupelny vč. zařizovacích předmětů, podlahové krytiny, zárubně a dveře, byty budou vymalovány bílou barvou. Více podrobností Vám sdělí prodejce nebo je naleznete na [rezidencebilaperla.cz](http://rezidencebilaperla.cz)