Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **802237**

Prodej 1/2 rodinného domu v Františkových Lázních, ul. Česká

Česká, 35101, Františkovy Lázně



2 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Janovec Karel
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	3
Typ domu:	přízemní	**Užitná plocha:**	157 m^2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Energetická náročnost:**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej 1/2 rodinného domu, která zahrnuje 2 byty, garáž pro 1 osobní auto s dílnou, kůlnu, zahradu se zapuštěným bazénem, zahradním domkem a samostatným sociálním zázemím. V přízemí je na prodej byt 1+1, 53 m2, původně 2+1, který prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2012, má nový plynový kotel, bojler, rozvody vody, elektriky, topení, radiátory, plastová okna a koupelnu po rekonstrukci. Součástí prodeje je i podkrovní mezonetový byt 4+1, 104 m2 ve 2 patře, který prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2011. Byt má plastová okna, zateplenou střechu, koupelnu po rekonstrukci, nový plynový kotel, rozvody vody, elektriky a topení. Celý dům je podsklepený a každý byt má svůj vlastní vchod. Nutno vidět. S financováním Vám rádi pomůžeme.