

Prodej 1/2 rodinného domu v Františkových Lázních, ul. Česká

Česká, 35101, Františkovy Lázně

**2 850 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** v bloku**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 157 m²**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej 1/2 rodinného domu, která zahrnuje 2 byty, garáž pro 1 osobní auto s dílnou, kůlnu, zahradu se zapuštěným bazénem, zahradním domkem a samostatným sociálním zázemím. V přízemí je na prodej byt 1+1, 53 m², původně 2+1, který prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2012, má nový plynový kotel, bojler, rozvody vody, elektřiny, topení, radiátory, plastová okna a koupelnu po rekonstrukci. Součástí prodeje je i podkrovní mezonetový byt 4+1, 104 m² ve 2 patře, který prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2011. Byt má plastová okna, zateplenou střechu, koupelnu po rekonstrukci, nový plynový kotel, rozvody vody, elektřiny a topení. Celý dům je podsklepený a každý byt má svůj vlastní vchod. Nutno vidět. S financováním Vám rádi pomůžeme.