

Prodej pozemku k bydlení, 2170 m², Okounov - Kotvina

43151, Okounov

**2 991 671 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Hůda Josef**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 170 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Máte v plánu stavět, ale je pro Vás noční můrou papírování a vyřizování na úřadech? Jako přidanou hodnotu nabízíme kromě pozemku již vyřízené a schválené stavební povolení, spolu s projektem rodinného domu o dispozici 4+kk a užití ploše 116 m². Je nám jasné, že konkrétně určený dům se nemusí všem zamlouvat nebo vyhovovat, nicméně jeho změna je v porovnání už pouhou maličkostí. Dále Vás potěšíme zárukou stávajícího majitele ke zbudování vodovodní a elektro přípojky, které jsou již v procesu a v neposlední řadě útulnou venkovskou lokalitou, kde se pozemek nachází. Na úpatí Krušných hor, kousek od řeky a s mufloní oborou za humny se jistě povede krásný, bezstarostný rodinný život. Jinak přístup je zajištěn přes obecní, momentálně nezpevněný pozemek, výše zmíněné sítě budou situovány na patě. Zastavitelná část parcely je rovinatá, zbytek terénu je dlouhý a postupně svažité. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v 6 km vzdáleném Klášterci nad Ohří.