

## Prodej komerčního pozemku, 22202 m<sup>2</sup>, Aš, ul. Chebská

Chebská, 35201, Aš



**48 844 400 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Mottl Jindřich**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 22 202 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** rušná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej pozemku o celkové výměře 22.202 m<sup>2</sup>, který se nachází 50% v zóně BM (oranžově označeno) - bydlení městské (max. zastavění 45%, 4. patrové budovy). 20% pozemku se nachází v zóně SM (růžově označeno) - bydlení smíšené městské (max. zastavění 50%, 4. patrové budovy kombinace bydlení a komerční prostory). Zbývajících 30% (fialově označeno) se nachází v zóně OK.2 - občanská vybavenost komerčního charakteru (max. zastavění 40% - stavby pro obchodní účely se zastavěnou plochou do 1600 m<sup>2</sup>). Cena činní 2 000,- Kč/m<sup>2</sup>. Pro více informací kontaktujte makléře