

Prodej pozemku k bydlení, 951 m², Třinec, ul. U parku

U parku, 73961, Třinec



Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně v RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Juchelková Tereza

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 951 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: polosamota

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek k bydlení o výměře 951m² ve vilové čtvrti blízko centra Třince. Součástí kupní ceny je též schválené stavební povolení ke stavbě rodinného domu 10x15m² se dvěma bytovými jednotkami 2+kk v prvním NP a jednou 3+1 v přízemí, navíc se dvěma samostatnými kanceláři. Počítá se se samostatnými vchody pro jednotlivé bytové jednotky. Stavební povolení pochází z 7/2021, se stavbou je možné začít okamžitě. Ke stavebnímu pozemku je možné přikoupit ještě 684m² zahrady sousedící se zadní hranicí parcely. Všechny inženýrské sítě jsou na hranici pozemku, příjezd z obecní komunikace. Díky jedinečné poloze je v dosahu nabízené nemovitosti jak veškerá občanská vybavenost, tak park a les s vodní nádrží Kanadanka vhodný k rybaření i k procházkám. Doporučujeme ke zhlédnutí.