

## Prodej pozemku k bydlení, 7493 m<sup>2</sup>, Úněšov

33038, Úněšov



**5 619 750 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Stupka Martin****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 7 493 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej pozemky k bydlení v obci Úněšov vzdálené 24 km od Plzně. Pozemky parc. č. 1332, 1331, 1329, 1330 v k.ú. Úněšov se dle územního plánu obce nacházejí v ploše změn - plochy bydlení čisté. Tyto plochy jsou určeny pro zajištění kvalitního bydlení včetně každodenní rekreace a relaxace, dostupnost veřejných prostranství a občanského vybavení. V těchto plochách je přípustné umísťovat bytové domy, rodinné domy, vedlejší stavby (do max. 40 m<sup>2</sup> zastavěné plochy), veřejná prostranství, související plochy dopravní a technické infrastruktury. Parcely č.1359/2, 1333/1 jsou plochy přírodní. Parcely 1359/1 - plochy přírodní a jeho malá část v ploše obytné venkovské. Příjezd k pozemku zajišťuje obecní cesta. Elektrické vedení 50 m od pozemku. V obci OÚ, pošta, školka, obchod COOP, restaurace, čerpací stanice.