

Prodej obchodního objektu, 6961 m², Žlutice

36452, Žlutice



5 225 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Samcová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	6961 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek s bývalým výrobním objektem o celkové ploše 6.961 m² ve Žluticích. Podle nového územního plánu se na pozemcích nachází funkce SM, plochy smíšené obytné - městské, které mají hlavní využití jako stavby obytných domů, stavby pro obchod, správu, služby, veřejné stravování a dočasné ubytování, stavby pro kulturu, školství, zdravotnictví a sociální péči, stavby pro sport. Pozemky související dopravní a technické infrastruktury. Objekt se skládá ze 7 budov, zahrady a parkoviště. Dvě haly mají zabudované kanály, které sloužily na opravy zemědělských strojů. Jedna hala má zabudovaný jeřáb a odsávání. Elektrina je zavedena v celém objektu. V dřívější době objekt sloužil jako kovárna, truhlárna, oprava zemědělských strojů a administrativní budova s kanceláři.

Dojezdová vzdálenost do Karlových Varů je 30 min. a od Prahy 80 min. Neváhejte a domluvte si prohlídku.