Prodej - Byty číslo zakázky: **671/2791**

Prodej bytu č. 1.1. - 3+kk - 1.NP v projektu Dvorce

Kpt. Jaroše, 39003, Tábor









5 325 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje
Ing. Vendula Kümmelová
Tel.: +420 777965985
GSM: +420 777965985
E-mail: v.kummelova@atlastabor.cz

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	78 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	**Energetická náročnost:**	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk s vlastním samostatným vstupem z ulice v developerském projektu Dvorce II etapa, v lokalitě Tábor, ulice kpt. Jaroše. Byt lze neprovedením jedné příčky dispozičně upravit na 2+kk. Díky samostatnému vstupu z ulice, lze prostor také využít jako kanceláře, sídlo firmy, ordinace nebo jako provozovnu služeb. Plocha 78,46 m2 + sklepní kóje. Je možno přikoupit kryté nebo nekryté parkovací stání. Prostor se nachází v 1 NP domu (číslo 1.1.)s orientací na severní a západní stranu. Předpokládané dokončení je plánováno na jaře 2024. Topení a ohřev vody dálkové s výměníkovou stanicí v domě, vlastní měření, k dispozici výtah. Prostor bude dodán včetně zařizovacích předmětů koupelny a sociálního zařízení, podlah, vchodových a interiérových dveří. Design podlah a obkladů je na výběru budoucího vlastníka bytu. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, výhodné financování vám zajistíme. Pro další informace k projektu nebo případné domluvení osobní schůzky kontaktujte makléřce zakázky Ing. Vendule Kümmelové.

.