

## Stavební pozemek Olomouc

Olomouc



**25 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Petr Holíček**

**Tel.:** +420 608861807

**GSM:** +420 608861807

**E-mail:**

[petr.holicek@qara.cz](mailto:petr.holicek@qara.cz)

|                         |                                   |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 4 791 m <sup>2</sup>              | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>elektrina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; MHD; autobus             | <b>Komunikace:</b>       | asfaltová        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní soubor pozemků v lokalitě Olomouc u ulice Holická, konkrétně v části obce Nový Svět o celkové ploše 4791m<sup>2</sup> je určen pro bydlení a představuje skvělou příležitost pro developerský záměr.

Soubor pozemků je již vybaven povolením na sítě, včetně komunikace, kanalizace splašková, vodovodu a přípravy k napojení na horkovod. Je předjednána realizace 4 podlažního bytového domu 2 x 12 bytových jednotek 2 + 1 a 3 + kk, včetně parkování, vytápění a ohřev teplé vody pro BD bude horkovodem a dále pak 2 RD v zadní části parcely. Detailní informace k celému projektu rádi vážným zájemcům předložíme.