

INVESTICE, prodej Činžovního domu, v centru Karlových Varů, T.G.Masaryka**39 000 000 Kč**
za nemovitost

T. G. Masaryka, Karlovy Vary

Plocha parcely: 222 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Odpad:**

Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní příležitost pro investora! Nabízím k prodeji jedinečný třípatrový dům (projekt a stavební povolení na výstavbu dalších dvou pater).

Dům je ke kompletní rekonstrukci, možnost vytvořit vše podle svých představ od základu (celý prostor komplet vybouraný „na cihlu“). To má obrovskou výhodu a potenciál k vytvoření krásných nových apartmánů přímo v centru Karlových Varů. Momentálně udělaná provizorní střecha a také schválený projekt na výtah v domě.

Další výhodou je nebytový prostor 138 m², který se nachází v přízemí budovy. Má vlastní vchod a výlohy na ulici T.G.Masaryka. Také k rekonstrukci a možnosti vytvoření jakéhokoliv podnikání dle vlastních představ.

Pro více informací a domluvení prohlídky volejte!



Vyřizuje

Mihály Szozánszki**GSM:** +420776156050**E-mail:** mihaly.szozanski@re-max.cz