

Prodej bytu 3+1, 70 m², Na Stínadlech, Písek

Na Stínadlech, Písek



Neuvedeno za nemovitost

informace o ceně v RK



Vyřizuje

Olga Langrová
Tel.: 382 212 148

GSM: +420 777 112 092

E-mail:
o.langrova@rgreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové; Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji slunný byt o výměře 70 m², dispozičně řešený jako 3+1. Byt v osobním vlastnictví se nachází v 1. patře zděného domu. Tvoří ho dvě ložnice, prostorný obývací pokoj a kuchyně s dostatečným místem pro jídelní část. Byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu a nabízí tak novým majitelům provést rekonstrukci dle vlastních představ i s možností využití zachovaných původních prvků bytu. Podlahy bytu tvoří parkety, teraso a xylolit ve velmi dobrém stavu. Okna obývacího pokoje a jedné z ložnic směřují do zeleně v klidné části vnitrobloku. K bytu náleží laťový sklep o výměře 9 m² a podíl na společných částech domu a pozemku. V blízkosti dětské hřiště, škola, školka, zastávka MHD, obchod. Pěší dostupnost do centra města i přírody. K bytu je možné zakoupit garáž v lokalitě Pražského Předměstí v ulici Pražská za cenu 490.000 Kč. Byt je pronajímán platícímu nájemníkovi s výnosem 11.000 Kč/měsíc.