

Prodej rodinného domu, 373 m², Studénka, ul. Butovická

Butovická, 74213, Studénka



3 750 000 Kč

za nemovitost

Kontaktujte prosím
makléře.



Vyřizuje

Jarčík David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: dobrý

Typ domu: přízemní

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 3

Užitná plocha: 373 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Dům je doslova ideální pro pronajímání. V takovém případě může být investice rychle zpět. V domě se nachází tři samostatné bytové jednotky se samostatnými vchody a vlastním sociálním zařízením. Celý dům je podsklepen. Dům byl dán do užívání v roce 1972, zateplená přístavba pak v roce 1992. Dům je osazen plastovými okny i dveřmi. Vytápění a ohřev TUV zajišťují plynové kotle a radiátory. Nemovitost není zatížena věcnými břemeny. Na pozemku je umístěno venkovní posezení a kopaná studna. Nemovitost je situována mimo záplavové území v 1. povodňové zóně. Nabízená nemovitost je vhodná jak k bydlení, tak k podnikání. V blízkém okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, zejména pak mateřská škola a prodejna potravin.