

Pozemek nad řekou Berounkou s chatou s přiděleným číslem evidenčním

27024, Račice



Neuvedeno za nemovitost

info v RK, včetně poplatků,
včetně provize



Vyřizuje

Anežka Vestfálová

GSM: +420 605 802 016

E-mail:

anezka.vestfalova@century21.cz

Zastavěná plocha:	60 m ²	Užitná plocha:	60 m ²
Plocha parcely:	820 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Individuální
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečný pozemek nad řekou Berounkou v CHKO Křivoklát s chatou s přiděleným číslem evidenčním. Skvělá příležitost pro všechny rybáře a milovníky romantiky.

Chata se základy a zděnou spodní částí, jinak dřevěná. V chatě je třífázový jistič a vlastní nově vykopaná studna. Pozemek se nachází ve svahu na pravém břehu řeky Berounky necelých 17 km jihovýchodně od Rakovníka a 13 km severozápadně od Berouna. Krásný výhled na řeku, skály a lesy. Oblast není povodňovou zónou.

Pozemek je svažitý. Na pozemku se nachází několik nádherných vzrostlých stromů. Pohodlný příjezd a parkování na

okraji pozemku a do budoucna možnost vybudování parkování přímo na pozemku.

Skvělá dopravní dostupnost do Prahy okolo 40 minut s pomocí auta a okolo jedné hodiny s použitím vlaku. Rádi a zdarma zajistíme výhodné financování hypotečním úvěrem. Jedná se také o lukrativní investici a uložení financí s ochranou proti inflaci.