

Prodej pozemku k bydlení, 909 m², Jirkov - Březeneč

Slunečná, 43111, Jirkov



1 500 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu.



Vyřizuje

Bocková Kateřina

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 909 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pro všechny střelce, kteří nemají v úmyslu ihned stavět a poohlížejí se spíše po investici do budoucna nebo jen někam potřebují uložit peníze, máme tuto perličku v podobě zastavitelného pozemku, v menším satelitním městečku. To je obklopeno lesy kolem dokola, v malebném údolí Březeneckého potoka. Katastr nemovitostí informuje, že parcela je vedena jako orná půda, tedy poplatek za její vyjmutí ze zemědělského půdního fondu je stanoven částkou 8,61,- Kč/m². Dle platného územního plánu se jedná o území čistého bydlení, což představuje především rodinné vilky a skupinové nízkopodlažní zástavby s nezbytným vybavením pro potřeby obyvatel. Existenci inženýrských sítí nemůžeme stoprocentně prokázat, nicméně z obdržených vyjádření je na patě pozemku zavedený internet a dále pak plynovod, který je ve výstavbě, neuvedený do provozu. Nejbližší vedení nízkého napětí, vodovod a kanalizace je situována o ulici níže. Bližší podrobnosti ohledně této nemovitosti jsou k dispozici u makléře.