Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **MH-070 - 10800m - 1**

Pronájem skladových a výrobních prostor - Bílina

Teplická, Bílina



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena na vyžádání



Vyřizuje
108 REAL ESTATE
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 774 881 774
E-mail: info@skladuj.cz

Celková plocha:	10800 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	smíšená	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu, v nově budovaném průmyslovém areálu Bílina.

K dispozici
Hala A - 10 800 m2
- dvojlodní hala s vestavbou administrativního a sociálního mezaninu a přízemím
- možnost mostového jeřábu - nosnost 16 000 kg
- nosnost podlahy 5t/m2
- výška 10,8 - 15,54 m
- dostupnost - schválené stavební povolení (cca 12 měsíců od podpisu smlouvy)

Hala B - 3 504 m2
- jednoprostorová dvojlodní hala s vyčleněnými plochami pro skladování a dopravními koridory
- šatny i hygienická zařízení pro zaměstnance v docházkové vzdálenosti v hale A
- centrální systém vytápění - parovod
- nosnost podlah 5t/m2
- dostupnost - schválení stavební povolení (cca 12 měsíců od podpisu smlouvy)

Hala C - 1224 m2
- jednoprostorová jednolodní hala s vyčleněnými plochami pro skladování a dopravními koridory
- kovový regálový systém s dopravou a vysokozdvižnými LPG vozíky
- šatny i hygienická zařízení pro zaměstnance v docházkové vzdálenosti v hale A.
- nosnost 5t/m2
- cca 12 měsíců od podpisu smlouvy

Lokalita
- bývalé vojenské kasárny v Bílině mezi ulicemi Teplická a Radovesnická
- poblíž výpadkové silnice I/13 (E442)
- rychlé napojení na čtyřproudovou komunikaci bez nutnosti průjezdu městem

Nabízíme více než 600 průmyslových nemovitostí po celé ČR na portálu skladuj a další desítky nabídek neveřejně. Rádi pro Vás připravíme přehled všech relevantních nabídek zdarma. Jako lídr trhu průmyslových nemovitostí vám poskytneme prémiový servis – zastupujeme nájemce pro vyjednání nejlepších nájemních podmínek na trhu.