

Pronájem, komerční prostor, 400m², Opava, ul. Rybářská

Rybářská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

**31 600 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**GSM: 739 123 332****E-mail:**spirutova@dumrealit.cz**Plocha kanceláří:** 400 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru s celkovou výměrou 400m². Prostor se nachází ve druhém patře oploceného cihlového komerčního objektu. Na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatná WC (muži x ženy). Okna plastová. Budova má dva samostatné uzamykatelné vchody. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu je 31.600 Kč. Cena k jednání! K nájmu je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m²) a provizi RK, která činí 31.600,- Kč. V případě zájmu jsou v budově i další prostory k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 639658.