

## Prodej panelového bytu 2+1 na sídlišti

Antonína Slavíčka, 79604, Prostějov



**2 199 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize



Vyřizuje

**Aleš Hájek**

**Tel.:** 582341705

**GSM:** 608805659

**E-mail:**

[jhreality@jhreality.cz](mailto:jhreality@jhreality.cz)

|                              |                                                      |                                  |                   |
|------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                                                  | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                                                    | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                                             | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní                                           | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod | <b>Plyn:</b>                     | Plynovod          |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                   | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji panelový družstevní byt vel. 2+1, o podlahové ploše 50 m<sup>2</sup>, umístěný v 1. patře bytového domu na sídlišti v západní části města s výhledem do zeleně. Byt je v původním stavu, má vstupní chodbu s vest. skříní, neprůchozí pokoje, obývací pokoj s lodžii, ložnici a koupelnu (sprchový kout, umyvadlo) a samostatné WC. Byt je orientovaný na jižní stranu s výhledem do zeleně. K bytu náleží sklepní box umístěný v přízemí domu. Byt má centrální plynové vytápění i ohřev teplé vody. Byt je v družstevním vlastnictví, v domě je založeno fungující družstvo nájemníků. Dům po kompletní revitalizaci s již téměř splaceným úvěrem na tuto revitalizaci. Měsíční náklady: 4.354 Kč + inkaso cca 1.000 Kč. PENB - C.