

Bydlení v jevanských hvozdech - prostorný byt 3+kk se sklepem a garáží

Spojovací, Jevany



4 990 000 Kč
za nemovitost

Cena zahrnuje též provizi realitní kanceláře i související právní servis vč. advokátní úschovy. V případě, že současně projeví zájem o koupi více vážných zájemců, si majitel vyhrazuje právo vybrat po



Vyřizuje

Ing. Petr Šoupal

Tel.: 222 524 840

GSM: +420 771 218 788

E-mail:

petrsoupal.team@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Splňte si svůj sen a byďte v nádherném prostředí lesů obklopujících Jevany!

Na nové majitele se tu již těší prostorný byt (87m²) o dispozici 3+kk se sklepem (5 m²) a dále garáží (20 m²).

Najdete jej v tiché Spojevací ulici v uzavřeném soukromém areálu doslova uprostřed lesů.

Jednotka se skládá ze vstupní chodby, která je po celé své délce vybavena prostornou vestavěnou skříní. Tu najdete i v jedné z ložnic. Velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem skýtá prostor i pro jídelní kout. Na něj pak navazuje poslední ložnice.

K bytu patří i zmiňovaná sklepní kóje a dále prostorná garáž, kam se kromě vozu vejdu například i kola či motorka, o sezónních věcech nemluvě.

Areál najdete uprostřed přírody v překrásné lokalitě plné turistických cest i cyklostezek navazujících na NPR Voděradské bučiny. Z obce vás bez přestupu odveze autobus na metro Háje (či k vlaku do Říčana). Občanská

vybavenost přímo v Jevanech zahrnuje dokonce i kino (!), na dosah je vyhlášené koupaliště Vyžlovka. Tento popis však nedokáže obsáhnout pocit z toho nádherného místa, musíte to prostě vidět! Zavolejte, rádi s vámi domluvíme termín prohlídky naživo. V areálu nabízíme též větší byt 5+kk se sklepem a dvěma parkovacími místy.

Spolupráce s ostatními realitními makléři je vítána a podporována!