

Pronájem kancelářských prostor: Praha 4 - Lhotka, Slepá

Slepá II, 14200, Praha 4, Praha



65 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.000 Kč +
elektřina a plyn + 2 kauce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 257314511

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Plocha kanceláří:	273 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v samostatně stojícím rodinném domě se zahradou v klidné lokalitě Prahy 4 - Lhotka. Dům je vzdálen od centra Prahy pouhých 15 minut autem nebo MHD. Nachází se v klidném prostředí v jižní části Prahy blízko mezinárodních škol British International School of Prague a The English International School, v blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost: základní i mateřská škola, zdravotní středisko, nákupní centrum s boowlingem, golf, sportovní haly Squash, tenis, přírodní památka - Modřanská rokle. Celková plocha domu 273m² nabízí vstupní halu s mramorovou podlahou, 6 kanceláří, 2 vybavené kuchyňky, 3 koupelny a 3 toalety. V suterénu domu s plochou 86 m² se nachází garáž pro 2 auta, sklad, 3 sklepy. Dům je vhodný jako sídlo firmy, kanceláře jsou klimatizované, s telefonní linkou - rozvod po celém domě. ISDN / ADSL Zabezpečovací zařízení v celém domě s možností připojení na pult centrální ochrany. Vytápění je zajištěno 2 plynovými kotly. V zahradě o rozloze 630 m² je umístěn vyhřívaný bazén s automatickou filtrací.