

Prodej bytu 2+kk 94 m2 Francouzská, Brno

Francouzská, 60200, Brno-sever, Brno



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Petra Biberlová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	20 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Zajímáte se o bydlení v blízkosti centra Brna a uvítali byste i vlastní venkovní posezení či místo pro malou zahrádku?

Nabízíme k prodeji atypický bytový prostor v rustikálním stylu s možností vybudovat si zajímavý interiér dle vlastních představ. Místnosti jsou prostorné, a přestože se nachází v přízemí domu, jsou světlé. Vstup do bytu je možný buď z chodby domu anebo i přímo z ulice. Součástí prodeje je dále uzavřený dvůr, což vše dohromady dává nepřehledné možnosti a variabilitu výsledného řešení. Dvůr lze využít třeba pro malou zahrádku s truhlíkovými záhony, posezení s pergolou nebo i jako zimní zahradu. Pro průchod na dvůr se nabízí instalovat francouzské okno nebo velké prosklené dveře, které dodají dostatek světla celému interiéru. Pak dva vchody z ulice a z chodby - zase umožňují případně rozdělit stávající prostory na dva menší byty. V tomto případě stojí za zvážení i nabídka dalšího prostoru, ze kterého může být po úpravách třeba dílna nebo i další místnost pro bydlení.

Nabízené prostory se nachází v bytovém domě v lokalitě Brno - střed, tedy vše je zde na dosah ruky. Nemovitost se hodí k ateliérovému bydlení, k pronájmu či komunitnímu bydlení.

Na Váš zájem se těšíme, makléř Taťána Pelcová