Prodej - Pozemky číslo zakázky: **1028**

Prodej, pozemek pro komerční výstavbu, 12.594 m2, město Horní Planá

Horní Planá

Neuvedeno

za m^2

cena u makléře

Vyřizuje
Martin Obdržálek, MBA
Tel.: 605 821 851
GSM: 776680183
E-mail:
obdrzalek@realdomus.cz

Celková plocha:	12 594 m^2	**Druh pozemku:**	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektřina	**Umístění objektu:**	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	**Komunikace:**	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám v zastoupení majitele zprostředkuje prodej rozsáhlého pozemku s výměrou 12.594 m2. Nachází se nedaleko stávajícího průmyslového areálu v Horní Plané, kde se nachází výroba více firem.

Zájmový pozemek je dle platné územně plánovací dokumentace plocha pro průmyslovou výrobu a skladování. V této lokalitě je určena maximální zastavitelnost pozemku 75%. Výšková hladina max. 2.NP, u technologických objektů se výšková hladina nestanovuje. Po dohodě možnost zhotovení ZTV, včetně elektrického (NN) a vodovodního vedení. K pozemku byla zpracována územní studie se ZTV a možností rozdělení na pět menších pozemků s výměrami od 1753 m2 do 3170 m2.

Lokalitou i výměrou zajímavý pozemek. Horní Planá je město v okrese Český Krumlov, ležící na jihovýchodě Šumavy u vodní nádrže Lipno. Dobrá občanská vybavenost.

Více informací Vám poskytne společnost REALDOMUS s.r.o.