

Prodej, pozemek pro komerční výstavbu, 12.594 m², město Horní Planá

Horní Planá

Situční výkres



Územní plán



VSp.1.HP - Plochy výroby a skladování - průmyslové
PR6 - Pro tyto plochy je stanovena maximální zastavitelnost 75%
Pod křídly potoka roklí

Neuvedeno

za m²

cena u makléře



Vyřizuje

Martin Obdržálek, MBA
Tel.: 605 821 851

GSM: 776680183

E-mail:
obdrzalek@realdomus.cz

Celková plocha: 12 594 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektřina

Doprava: vlak; silnice; autobus

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám v zastoupení majitele zprostředkuje prodej rozsáhlého pozemku s výměrou 12.594 m². Nachází se nedaleko stávajícího průmyslového areálu v Horní Plané, kde se nachází výroba více firem.

Zájmový pozemek je dle platné územně plánovací dokumentace plocha pro průmyslovou výrobu a skladování. V této lokalitě je určena maximální zastavitelnost pozemku 75%. Výšková hladina max. 2.NP, u technologických objektů se výšková hladina nestanovuje. Po dohodě možnost zhotovení ZTV, včetně elektrického (NN) a vodovodního vedení. K pozemku byla zpracována územní studie se ZTV a možností rozdělení na pět menších pozemků s výměrami od 1753 m² do 3170 m².

Lokalitou i výměrou zajímavý pozemek. Horní Planá je město v okrese Český Krumlov, ležící na jihovýchodě Šumavy u vodní nádrže Lipno. Dobrá občanská vybavenost.

Více informací Vám poskytne společnost REALDOMUS s.r.o.