

Velkorysé bydlení uprostřed lesa - byt 5+kk s terasou, sklepem a parkováním v Jevanech

Spojovací, Jevany

7 990 000 Kč

za nemovitost

Cena zahrnuje též provizi realitní kanceláře i související právní servis vč. advokátní úschovy. V případě, že současně projeví zájem o koupi více vážných zájemců, si majitel vyhrazuje právo vybrat pod

Dispozice bytu:	5+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	141 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Splňte si svůj sen a bydlete v nádherném prostředí lesů obklopujících Jevany!

Na nové majitele se tu již těší prostorný byt (141m²) o dispozici 5+kk s velkým sklepem (+8 m²), terasou (+8 m²) a dvěma vyhrazenými parkovacími stáními.

Najdete jej v tiché Spojovací ulici v uzavřeném privátním areálu doslova uprostřed lesů.

Soukromý vchod určený jen vlastníkům vede do vstupní chodby, z níž se dostanete jak do bytu, tak i do prostorného sklepa, který máte velmi prakticky hned při ruce.

V jednotce pak najdete velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a se spoustou místa pro jídelní kout. K tomu přidejte další čtyři pokoje, koupelnu i samostatné WC.

Ložnice nejbližší vchodu je vybavena vestavěnou skříní a nabízí se její využití jako pokoj pro hosty. Další pokoje mohou být určeny pro děti nebo též využity jako pracovna. Jako ložnice pro majitele se pak určitě hodí ta s terasou.

Areál najdete doslova uprostřed přírody v překrásné lokalitě plné turistických cest i cyklostezek navazujících na NPR Voděradské bučiny.

Z obce vás bez přestupu odveze autobus na metro Háje (či k vlaku do Říčán). Občanská vybavenost přímo v Jevanech zahrnuje dokonce i kino (!), na dosah je vyhlášené koupaliště Vyžlovka.

Tento popis však nedokáže obsáhnout pocit z toho nádherného místa, musíte to prostě vidět!

Zavolejte, rádi s vámi domluvíme termín prohlídky naživo.

V areálu nabízíme též menší byt 3+kk se sklepem a garáží.

Spolupráce s dalšími realitními makléři je vítána a podporována.



Vyřizuje

Ing. Petr Šoupal**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 771 218 788**E-mail:** petrsoupal.team@re-max.cz