

Prodej bytu 4+kk, 107 m², Mariánské Lázně, ul. Palackého

Palackého, 35301, Mariánské Lázně



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bulvasová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	107 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 4+kk + kancelář ve zvýšeném přízemí menšího třípodlažního bytového domu se čtyřmi jednotkami v Mariánských Lázních - Úšovicích. Byt je ve velmi dobrém stavu, průběžně renovován a udržován. Má dva vchody, po jednoduché úpravě lze využívat jako dvougenerační bydlení, případně jako byt s kanceláří či provozovnou drobných služeb. Z obývacího pokoje a ložnice je vstup na prostorný balkon. Na oknech a dveřích na balkon jsou elektricky ovládané žaluzie. Vytápění i ohřev vody vlastním plynovým kotlem, který se nachází přímo v bytě v technické místnosti. Koupelna je renovovaná, se sprchovým koutem, WC a umyvadlem, druhé WC je samostatné. Součástí prodeje je kuchyňská linka, jinak se byt prodává bez vybavení a zařízení. Dům se nachází v uzavřeném areálu čtyř bytových domů, nedaleko parku. V areálu je možné nejen parkování, ale i využití zahrady pro posezení, grilování a relaxaci. Klidná lokalita s dobrou dostupností do města, školy i přírody. Více info v RK