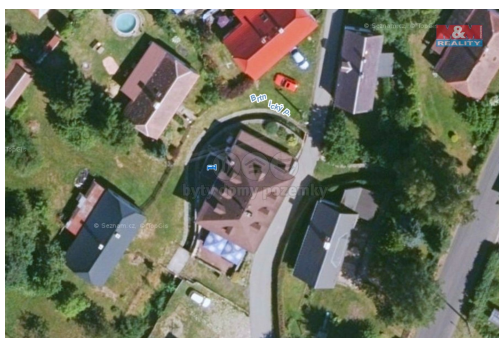


Prodej hotelu, penzionu, 330 m², Staré Křečany

40760, Staré Křečany



5 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Foltýn Marek
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	330 m ²	Užitná plocha:	330 m ²
Plocha parcely:	188 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zavedený a vybavený penzion v malebné obci Brtníky zasazené na hranicích Národního parku České Švýcarsko a CHKO Lužické hory.

V penzionu je 5 pokojů a 1 apartmán pro celkem 20 hostů. Všechny pokoje mají vlastní sociální zařízení, ve dvojpokojovém apartmánu je navíc samostatná místnost s kuchyňkou a jídelním stolem. V přízemí se nachází restaurace s dřevěnými stoly a židlemi z masivu a vybaveným barem, salónek, kompletně vybavená kuchyně (lednice, sporáky, mrazáky, mikrovlnky, hranolkovač, nádobí atd.), s nerezovými stoly na přípravu pokrmů a udírnou. K penzionu náleží venkovní zahrádka s dřevěnými stoly, 3 dřevěné garáže / kůlny a plocha pro parkování vozidel. Očekávaný roční výnos z provozu min 600 000 Kč. Jedná se o velmi žádanou lokalitu ideální pro turistický ruch. Více informací na prohlídce. Financování Vám zařídí náš hypoteční specialista.