

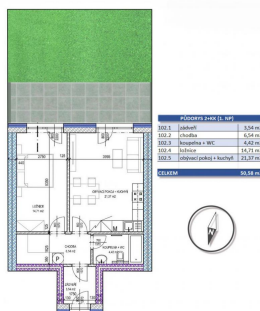


Prodej - Byty

číslo zakázky: 0422P

Prodej bytu 2+kk/T, vlastní zahrada, Zápy, Praha - východ

25061, Zápy



5 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Smetana

Tel.: +420 777652274

GSM: +420 777652274

E-mail:

smetana@bohemia-reality.cz



Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: autobus

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 51 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Topení: Ústřední - elektrické

Energetická náročnost: B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk s terasou, vlastní zahradou a parkovacím stáním v nízkoenergeticky náročném domě s pouhými 3 jednotkami.

Dominantou tvoří otevřený obytný prostor (21 m²) s jídelnou a kuchyňskou linkou - včetně spotřebičů (trouba, varná deska, myčka a digestoř). Sousední místností je prostorná ložnice (15 m²). Přístup z obou místností na oplocenou zahradu (70 m²) se zahradní terasou (25 m²) je přes francouzské okno. Koupelna (4 m²) s vanou a WC.

K bytu přísluší venkovní parkovací stání a vlastní zahrada.

Bytový dům je napojen na vodovod, kanalizaci a elektřinu, samotný byt pak disponuje elektrickým podlahovým topením a ohřev vody je v něm zajišťován boilerem. Součástí ohřívače je topná spirála pro ohřev vody elektrickou energií ze sítě.

Interiér bytu 51 m2, zahrada 70 m2 s terasou 25 m2.

Třída energetické náročnosti budovy (PENB) B - velmi úsporná.

Zveřejněné vizualizace jsou pouze ilustrační