

Byt 3+1, 77 m² - Kroměříž, vlastní parkování

Zborovská, 76701, Kroměříž

**4 350 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Mgr. Ladislav Fajmon,
MBA**Tel.:** 770 121 211**GSM:** +420 603 539 525**E-mail:**fajmon@realitysedmicka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v hezké klidné části Kroměříže a přitom nedaleko centra? Máme pro vás prostorný třípokojový byt ve 4. NP pětipodlažního bytového domu s krásným výhledem na řeku Moravu a panorama města a vlastním parkovacím stáním přímo u domu v lokalitě Dolní Zahrady.

Bytová jednotka je složena z těchto místností:

kuchyně 15,7 m², pokoj, 18,60 m², pokoj 12,30 m², pokoj 12,30 m², předstíh 5,50 m², chodba 8,10 m², koupelna 3,10 m², WC 1,10 m², spíž 1,84 m² (76,7 m²). K bytu patří sklep 9,20 m² a balkon 4,10 m². Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem. Společně s bytem se prodává pakrovací stání před domem (v osobním vlastnictví). Byt je družstevní s možností převodu do osobního vlastnictví - lze financovat úvěry na bydlení - zajistíme.