

Prodej Vila, 535 m² | Liberecký kraj, Česká Lípa, Doksy, Staré Splavy, Lázeňský vrch 129, 47163

Lázeňský vrch, 47163, Doksy



29 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Nováková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	535 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi stylovou vilu na nejvýše položeném pozemku Starých Splavů, s výhledem na Máchovo jezero. Budova má čtyři podlaží, v současné době je koncipována pro bydlení (první a druhé patro), v přízemí je připraven provoz restaurace (kavárna, cukrárna) a dále, v posledním patře, jsou dva samostatné apartmány, pro možný pronájem. Objekt jako takový, je určen k individuální vnitřní dostavbě. Nabízí možnost bydlení či podnikání a volného a neomezeného výběru finálních materiálů a zařizovacích prvků, dle představ a přání nového majitele. Objekt byl postaven v roce 1928-29 a v minulosti byl provozován jako penzion s restaurací. Na pozemku je také stavba pro rodinnou rekreaci, která je součástí prodeje. Staré Splavy, které patří pod obec Doksy, je atraktivní a oblíbená rekreační destinace u Máchova jezera, obklopená krásnou a romantickou přírodou (Máchův kraj) a nedalekým okolím (Kokořínsko), s nespočty kulturními památkami a vyhlídkovými místy. Nenechte si ujít tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro dohodnutí termínu prohlídky této výjimečné nemovitosti. Více informací u makléřky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95216.