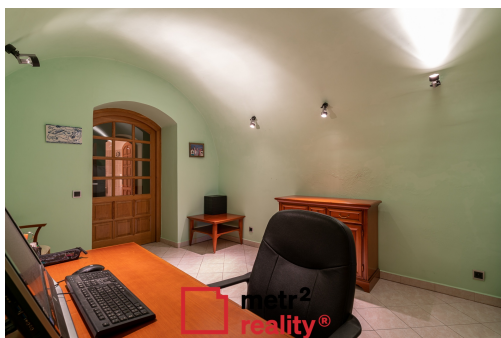


RD / Olomouc - Purkrabská

Purkrabská, 77900, Olomouc



55 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniel Maciuch
Tel.: +420 585 430 430

GSM: +420 603 177 776

E-mail:
dan@metr2reality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	121 m ²
Užitná plocha:	360 m ²	Plocha parcely:	121 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

Nabízíme Vám výhradní pronájem nevšední charizmatické nemovitosti v samém srdci historického centra města Olomouce v těsné blízkosti Bezručových sadů a impozantního kostela Svatého Michala, ulice Purkrabská.

Jedná se původně o měšťanský dům, jehož kořeny sahají až do roku 1543, nacházející se ve velmi exponované archeologické lokalitě tak zvaného Michalského návrší.

Nemovitost je architektonicky zcela mimořádná mimo jiné i díky velkému množství zachovalých původních fragmentů, mezi kterými stojí za zmínku zejména původní sklep s gotickým založením a velmi cenná renesanční síťová klenba, situována v jídelní části domu.

Celý objekt byl ze strany stávajících majitelů nákladně kompletně zrestaurován a zrekonstruován s citlivým důrazem na zachování a obnovu původních prvků v praktické kombinaci s novými trendy, včetně privátního proskleného výtahu v domě, zajišťující komfortní logistiku v rámci celkem čtyřech podlaží, se započtením přízemí.

Celková výměra pozemku včetně zastavěné plochy a nádvoří činí 121 m², užitná plocha domu pak velkorysých 360 m².

Dům se pronajímá včetně stylového zařízení, je velmi vhodný pro náročnější zájemce, především ke komerčnímu využití, popř. k rezidenčnímu rodinnému bydlení v nádherné lokalitě s jedinečným GENIUS LOCI, kde na Vás na každém kroku dýchne bohatá historie naší krásné Olomouce.

Výše kauce a termín nastěhování po vzájemné domluvě.

Uvedená cena za měsíční pronájem neobsahuje spotřebu energií.

Veškeré doplňující informace Vám rádi sdělíme na vyžádání.