

Prodej byt 2+kk, 82m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady 1019/18, 13000

U Rajske zahrady, 13000, Praha 3, Praha



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Jan Bárta

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme luxusně zrekonstruovaný prostorný byt 2kk v krásném a vkusně opraveném domě s novým výtahem v klidné ulici u Riegrových sadů. Byt je plně vybaven s použitím těch nejvyšších materiálů. Byt je pronajat s vysokým výnosem.

Jedná se o vyhledávanou lokalitu, přímo naproti vchodovým dveřím je vstup do Rajske zahrady.

Přijďte aktivně odpočívat nebo nenáročně sportovat. V areálu jsou volně přístupné ping-pongové stoly, pétanque, venkovní posilovna či víceúčelové hřiště. Nejmenší návštěvníky potěší dětské hřiště s dětským koutkem a jejich rodiče možnost občerstvení v domácí kavárně s venkovní terasou. V areálu se lze projít nebo si vychutnat posezení s výhledem na Pražský hrad. Park navazuje na Riegerovy sady, kam od domu dojdete za 2 minuty.

Rajská zahrada je klidné místo, kde se setkává fauna s flórou. Umělá horská bystřina a jezírko s želvím osazenstvem vás alespoň na malý okamžik vytrhnou ze života v metropoli.

V půdorysech ve fotogalerii se jedná o jednotku č.6

Aktuálně se k bytu dostavuje cca 35m² terasa do vnitrobloku. Náklady budou známé po dokončení a ponese je již nový majitel bytu.

Rádi Vám pomůžeme i se zajištěním financování. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95221.