

Prodej Rodinný dům, 110 m² | Středočeský kraj, Kladno, Pozdeň, 114, 27376

27376, Pozdeň



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Petr Čížek
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně přináším nabídku prodeje rodinného domu v obci Pozdeň. Dům se nachází ve východní části obce a jeho zastavěná plocha je cca 72 m². Byl postaven ze smíšeného zdiva a je určený ke kompletní rekonstrukci. Dispozice domu je v přízemí 2+1 a jedna místnost se nachází v podkroví domu, kde je též k dispozici prostorná půda. Na pozemku se dále nachází stavba garáže a kůlny o zastavěné ploše 18 m². Celková výměra pozemků je 811 m² a jsou kompletně oploceny. Dům je napojený na obecní kanalizaci a elektřinu. Není napojený na vodu, vodovodní přípojka je v přílehlé komunikaci. V okolí je celá řada možností trávení volného času v přírodě, je zde řada cyklistických stezek i pěších turistických cílů. V Pozdni je základní občanská vybavenost, mateřská škola, obecní úřad a pošta. Autobusová zastávka s dobrým spojením do nedalekého Slaného je vzdálena 2 minuty chůze od domu. Slaný je autem v dojezdové vzdálenosti do 12-ti minut, Louny do 15-ti minut, Praha po dálnici D7 do 30-ti minut. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95224.