

Pronájem komerčních prostor v Úsově

Třebovská, 78973, Úsov



50 Kč
za m²/měsíc

Záloha se platí za otop 2.000,-, dále pak platby za elektřinu a vodu se fakturují měsíčně, zpětně na základě odečtu.



Vyřizuje

Dušan Városi

Tel.: 728 451 634

GSM: 728 451 634

E-mail:

dusan.varosi@era-reality.cz

Plocha kanceláří: 300 m²

Stav objektu: dobrý

Ostatní: Výtah

Doprava: silnice

Voda: Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod

Topení: Ústřední - plynové

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Umístění objektu: centrum obce

Elektřina: Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: S dovolením majitele Vám nabízíme pronájem komerčních prostor v Úsově. Jedná se o prostory v prvním patře o rozloze přibližně 600m². Je zde možnost pronajmout si pouze část patra o rozloze cca 300m². K dispozici je nákladní výtah, zadní schodiště pro personál a schodiště pro klienty. Zázemí se sociálním zařízením a sprchou i šatnou. Dále dvě místnosti. Je zde možné zbudovat prodejnu jakéhokoliv druhu (mimo potravin) či lehkou výrobu.

Nájemné činní bud' 15.000,- Kč/měs. za 1/2 patra nebo 30.000,- Kč/měs. za celé patro. Záloha se platí za otop 2.000,- Kč/měs., dále pak platby za elektřinu a vodu se fakturují měsíčně, zpětně na základě odečtu.

Bližší informace Vám rádi podáme na prohlídce.