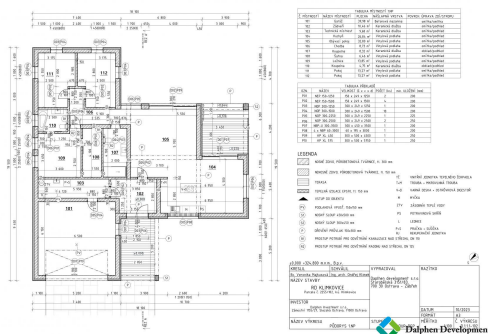


Exkluzivní prodej pozemku s výstavbou rodinného domu 4+kk 230 m² Klimkovice - Hýlov 1500 m²

74283, Klimkovice



12 500 000 Kč

 za nemovitost


Vyřizuje

Patrik Svoboda
Tel.: +420 596112905

GSM: +420 596112905

E-mail: info@dalphen.cz


Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	233 m ²
Užitná plocha:	188 m ²	Plocha parcely:	1500 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; autobus
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Jiné
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme realizaci novostavby nízkoenergetického domu, velmi úsporný 4+kk, zastavěná plocha 230 m², užitná plocha 188 m² na pozemku o ploše 1500 m² v obci Klimkovice - Hýlov. Pozemek je orientován na jihovýchod, je umístěn v nové zástavbě s výhledem na okolí a je obdélníkového tvaru, příjezd bude řešen po nové soukromé komunikaci. Přípojka vody a elektřiny bude na hranici pozemku, kanalizace řešena čističkou odpadních vod nebo septikem. Jedná se o velmi klidnou a vyhledávanou lokalitu s dobrou dostupností do Ostravy (cca 15 min.), v těsné blízkosti je také dětské hřiště a penzion s restaurací U Hasičů. Nabízíme možnost získání dotace NZÚ až 585 tis. Bližší informace u makléře. Rádi Vám také pomůžeme zajistit financování Vaší nemovitosti.