Dalphen Reality

Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **367**

Exkluzivní prodej pozemku s výstavbou rodinného domu 4+kk 230 m2 Klimkovice - Hýlov 1500 m2

12 500 000 Kč
za nemovitost

74283, Klimkovice

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	dobrý	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	přízemní	**Zastavěná plocha:**	233 m^2
Užitná plocha:	188 m^2	**Plocha parcely:**	1500 m^2
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	dálnice; autobus
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	**Topení:**	Jiné
Odpad:	ČOV pro celý objekt	**Energetická náročnost:**	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme realizaci novostavby nízkoenergetického domu, velmi úsporný 4+kk, zastavěná plocha 230 m2, užitná plocha 188 m2 na pozemku o ploše 1500 m2 v obci Klimkovice - Hýlov. Pozemek je orientován na jihovýchod, je umístěn v nové zástavbě s výhledem na okolí a je obdélníkového tvaru, příjezd bude řešen po nové soukromé komunikaci. Přípojka vody a elektřiny bude na hranici pozemku, kanalizace řešena čističkou odpadních vod nebo septikem. Jedná se o velmi klidnou a vyhledávanou lokalitu s dobrou dostupností do Ostravy (cca 15 min.), v těsné blízkosti je také dětské hřiště a penzion s restaurací U Hasičů. Nabízíme možnost získání dotace NZÚ až 585 tis.! Bližší informace u makléře. Rádi Vám také pomůžeme zajistit financování Vaší nemovitosti.



Vyřizuje
Svoboda Patrik
Tel.: +420 596112905
GSM: +420 596112905
E-mail: info@dalphen.cz