

Prodej RD 2+1, pozemek 629 m2, okres Náchod

54948, Studnice



300 000 Kč

za nemovitost

prodej v rámci
insolvenčního řízení
nejvyšší nabídce



Vyřizuje

tým Makléři

Tel.: 222523692

GSM: 739376849

E-mail:

reality10@reality10.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	629 m ²
Plocha zahrady:	509 m ²	Plocha sklepu:	5 m ²

Popis vybavení:

Ostatní:

Garáž

Umístění objektu:

klidná část obce

Elektřina:

Elektro - 230 V; Elektro -
380 V

Voda:

Voda - zdroj pro celý
objekt

Telekomunikace:

Plyn:

Topení:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podílu o velikosti 1/4 na předmětných nemovitostech v rámci insolvenčního řízení nejvyšší nabídce. RD se nachází ve vyhlášené lokalitě působiště Boženy Němcové, s Muzeem Boženy Němcové v nedaleké České Skalici s veškerou občanskou i dopravní vybaveností, v blízkosti Ratibořic, zámku Ratibořice, pomníku Babičky, Babiččina údolí. V blízkém okolí jezero Rozkoš - východočeské moře, vyhlášené rekreační středisko. RD v původním udržovaném stavu, výstavbou počátkem 20. století, dispozice 2+1, částečně podsklepeno, garáž, technická místnost, dílna, veranda s hlavním vchodem, okna původní dřevěná, stavba smíšená. Přípojka plynu, ele.220/380, možnost napojení kanalizace a obecní vody, vytápění lokální na tuhá paliva. Zahrada se vzrostlými ovocnými i okrasnými dřevinami, s posezením v zadní části domu.