

Prodej bytové jednotky 4+kk se zahradou, České Budějovice

V Březinách, České Budějovice



12 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Pekárek

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 608 847 727

E-mail:

petr.pekarek@kontaktservis.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	120 m ²
Užitná plocha:	119 m ²	Plocha parcely:	474 m ²
Plocha zahrady:	355 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku s dispozicí 4+kk o ploše 119,2 m², s vlastní zahradou o výměře 355,5 m² v rodinném domě. Jedná se o dispoziční řešení bytu 4+k se šatnou, koupelnou, 2xWC. V prvním podlaží domu se nachází vstupní hala, toaleta, šatna, kuchyňský kout a prostorný obývací pokoj, ze kterého je přímý vstup na zahradu s terasou. Ve druhém podlaží domu jsou tři neprůchozí pokoje a koupelna s toaletou. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně značkových vestavěných spotřebičů. Podlahy jsou řešeny v přízemí kvalitní dlažbou a v patře vinylovou podlahou. V ceně nemovitosti jsou také dvě vyhrazená parkovací stání před domem. Nemovitost se nachází v dosahu centra města v prestižní a vyhledávané lokalitě Českých Budějovic, Za Stromovkou. Ze zákonné povinnosti uvádíme energetickou třídu C. K nemovitosti zajistíme výhodné financování. Doporučujeme prohlídku!