

Pronájem komerční Obchodní prostory, 73 m² | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Rybáře, Sokolovská 120/149,

Sokolovská, 36005, Karlovy Vary



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Josef Grosser

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	73 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prodejní prostory 73 m² na frekventované ulici Sokolovská v Karlových Varech (Rozcestí). Prostory jsou tvořeny hlavní obchodním prostorem, zadní částí (např. pro pultový prodej, menší sklad a sociální zázemí).

Prodejna je na silně frekventované ulici, v blízkosti Kauflandu. Zastávka MHD je vzdálena 20 m. Bezplatné parkování je možné za domem.

Měsíční nájem činí 20.000 Kč, zálohy na vodu, elektřinu a teplo jsou celkem 4.800 Kč. Odměna pro RK je ve výši 10.000 Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N95449.