



prodej bytové jednotky č. 1 - 4+kk s vlastní zahradou a vyhrazeným parkovacím stáním, Stromovka

České Budějovice 3, České Budějovice



12 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Aneta Hanzlíková

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 777 814 103

E-mail:

aneta.hanzlikova@hanzlikovareality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	119 m ²	Plocha parcely:	355 m ²
Plocha zahrady:	356 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozičním řešení 4+kk, která se nachází v rodinném domě o třech bytových jednotkách v jedné z nejvyhledávanějších lokalit v Českých Budějovicích a to ve Stromovce v ulici V Březinách.

Bytová jednotka se nachází ve dvou podlažích, má celkovou plochu 119,2 m³, vlastní krajní oplocenou zahradu o výměře 355,5 m² a dvě vyhrazená parkovací stání přímo u objektu.

Dispoziční řešení :

1. NP - vstupní hala, prostorná toaleta, technická místnost - šatna, obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a zahradu.

2. NP - chodba, koupelna s vanou, toaletou, dětský pokoj, dětský pokoj, ložnice.

Bytová jednotka je kompletně dokončena, připravena k okamžitému užívání. Vytápění a ohřev vody je řešen plynovým kotlem, vytápění je řešeno v podlahách, kuchyňská linka je kompletně vybavená včetně nadstandardních elektrospotřebičů.

Součástí ceny jsou i dvě vyhrazená parkovací stání.