

Prodej rodinného domu v obci Lesnice

Lesnice



3 669 400 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kolčava

GSM: +420731143712

E-mail:

petr.kolcava@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	694 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme starší vesnický rodinný dům před dokončením rekonstrukce v obci Lesnice. Dispozičně je dům řešen jako 5kk. V 1.NP najdete vstupní chodbu, kuchyň s jídelnou, ložnici, koupelnu a samostatné WC. Přes dřevěné schodiště se dostaneme do 2.NP, kde jsou dva dětské pokoje a obývací pokoj s výhledem na terasu a menší pracovna. V suterénu domu je velká průchozí dílna do zahrady a tři sklepní místnosti. Dům má nová plastová okna. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem, voda je ohřívána elektr. bojlerem. Voda je čerpána z vlastní studny a dům je napojen na obecní kanalizaci. Střechu pokrývá nová plechová krytina.