

**Byt 3+1, 59 m, Teplice- Prosetice, ul. Krajní**

Krajní, 41501, Teplice

**1 750 000 Kč**

za nemovitost

+ poplatek za převod na  
BD

|                               |                  |                                  |                                |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                              |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 8                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 59 m <sup>2</sup>              |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní       | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>               |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; MHD;<br>autobus |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující   |                                  |                                |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji družstevní byt 3+1 (59,69 m) v Teplicích části Prosetice, ulice Krajní 270. Dům je po celkové revitalizaci- zateplení, fasáda, střecha, plastová okna, odpady.

Byt se nachází v 1. patře (2.NP-s výtahem).

Byt je po částečné rekonstrukci, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyňská linka, podlahy.

Družstvo OSBD.

K bytu náleží sklepní kóje.

Byt je ihned volný.

Převod do OV není možný.

Případné financování Vám zajistíme. Více konkrétních informací u makléře 7 dní v týdnu.

Možné také nabídnou jinou svou nemovitost protiúčtem (byt, garáž, zahradu, pozemek, aj.).



Vyřizuje

**Petr Macháček****Tel.:** +420 721819441**GSM:** +420 721819441**E-mail:** [machacek.petr11@seznam.cz](mailto:machacek.petr11@seznam.cz)