

Stavební pozemek na krásném a klidném místě v Merbolticích

Merboltice



1 295 000 Kč

za nemovitost

Včetně právního servisu,
advokátní úschovy a
provize realitní kanceláře.



Vyřizuje

Aleš Zemek

Tel.: +420 487 710 968

GSM: +420724477115

E-mail:

ales.zemek@re-max.cz

Celková plocha:	1 741 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Toužíte bydlet na venkově a milujete České středohoří? Nebo byste si chtěli postavit chatu či chalupu podle svých představ na krásném a klidném místě?

Merboltice leží v srdci této krajiny lesů, luk a polí a nabízí přesně tu úroveň pohody, jakou si představujete. Pozemek o celkové výměře 1.741 m² (p.p.č. 653/3 a 653/7), který vám nabízíme, je přístupný z vedlejší slepé asfaltové silnice a je mírně svažité směrem k severozápadu. Pozemek lze napojit na elektrickou síť. Obec Merboltice má zadáno zpracování projektové dokumentace na nový vodovod, který povede po hranici pozemku a počítá zde s přípojkou. Kanalizace v místě není k dispozici, bude nutné řešit po domluvě s úřady jímku / ČOV.

Nejbližším městem je Benešov nad Ploučnicí vzdálený zhruba 11 km, do nějž se lze z Merboltic dopravit i autobusem hromadné dopravy, který obcí projíždí. Nejbližšími městy s kompletní občanskou vybaveností a nákupními možnostmi jsou Děčín a Česká Lípa vzdálené zhruba 20 km.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, kontaktujte nás prostřednictvím odpovědního formuláře a my se Vám ozveme pro domluvení termínu prohlídky.

Pozn: V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejvýhodnější nabídkou.