

Pronájem bytu 1+1, 28m², Kašparova, Ostrava - Hrabůvka

Kašparova, Ostrava-Jih, Ostrava

6 500 Kč

za měsíc

+ služby 2500Kč +
elektrina a plyn

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů Vám nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+1, o rozloze 28 m² na ulici Kašparova v Ostravě - Hrabůvce naproti obchodu Lidl. Jedná se o byt v osobním vlastnictví. Byt je umístěn ve 11NP/14NP panelového domu. Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Parkování je možné u domu, popřípadě všude kolem na přilehlých parkovacích místech. Pojdte společně nahlédnout do bytu: Hned za vstupními dveřmi je rohová chodba s vestavěnou skříni. Z chodby vedou dveře do kuchyně a obývacího pokoje. Kuchyň je laděná do barvy dřeva a je vybavena bílým plynový sporák s elektrickou troubou, digestoří a nerezovým dřezem. Čtvercový obývací pokoj o velikosti 14m² s výhledem do okolí. Koupelna je vybavená vanou a umývadlem. Jádru je částečně zděné a obložené modrými obklady. WC je samostatné. V bytě je plovoucí podlaha nebo dlažba. K bytu náleží sklep o rozměru 1,5 m². Celkové měsíční náklady na bydlení činí: nájem 6.500Kč + služby 2500Kč (teplo, teplá a studená voda, stočné, výtah, úklid, FO) + elektrina 600Kč + plyn 200Kč. CELKEM nájem včetně služeb, elektřiny a plynu činí 9.800Kč/měsíčně. Internet si nájemce hradí sám. Vratná kauce 10.000Kč. Majitel požaduje jeden nájem předem. Provize RK jeden nájem + DPH (tj. 7.865Kč). Byt je nezařízený. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Mateřská škola, základní škola, obchod, lékárna i možnost zajít si do přírody. K dispozici ihned. Bližší informace se dozvíte na osobní prohlídce bytu.



Vyřizuje

Adam Kauer**Tel.:** +420 602107752**GSM:** +420 602107752**E-mail:** adam.kauer@qara.cz